

Parkhaus Pilatusmarkt Kriens

Sanierung Park- und Fahrflächen

Auftraggeber

MEG Pilatusmarkt Kriens

Standort

Kriens, Kanton Luzern

Bearbeitungszeitraum

2017 - 2022

Leistungen

- > Betoninstandsetzung
- > Kathodischer Korrosionsschutz
- > Parkdeckbeschichtung
- > Sprinkler

Leistungsphasen SIA 103

- > Zustandsanalyse
- > Projektierung
- > Ausschreibung
- > Realisierung

Projektbeschreibung

Der bestehende Gussasphaltbelag wies Risse auf, wodurch chloridhaltiges Wasser auf die vorgespannten Decken gelangte. Basierend auf einer Zustandsanalyse wurde ein optimiertes Instandsetzungskonzept erarbeitet.

- > 7 Parkebenen mit insgesamt 33'000 m²
- > Einsatz konventionelle Betoninstandsetzung und kathodischer Korrosionsschutz, je nach Schädigung und Instandsetzungszeitpunkt
- > Abbruch Gussasphalt und Applikation Parkdeckbeschichtung
- > Umsetzung Gestaltungskonzept Farbgebung Wände, Stützen und Parkdeckbeschichtung
- > Komplettersatz der korrodierten Sprinkleranlage mit optimiertem Löschwasserrückhaltungskonzept

Spezialitäten

Das Projekt zeichnet sich durch folgende Spezialitäten aus:

- > Emissionsarme Instandsetzung unter laufendem Betrieb
- > Beschleunigte Massnahmen bei den Ein- und Ausfahrten sowie Bereichen mit hohem Verkehrsaufkommen, um Beeinträchtigungen für die Nutzer zu minimieren
- > Optimierung bzw. individuell zugeschnittene Massnahmen pro Geschoss aufgrund von stetig baubegleitenden materialtechnologischen Messungen
- > Einsatz kathodischer Korrosionsschutz bei vorgespannten Decken
- > Verbesserung der bestehenden Entwässerung



Ansicht Parkhaus



Parkebene 7 nach Abschluss Farbgebung Parkdeckbeschichtung



Abtrag Gussasphaltflächen



Verlegen von Bandanoden kathodischer Korrosionsschutz



Konventionelle Betoninstandsetzung



Applizieren von Oberflächenschutzsystem (Parkdeckbeschichtung)