

SRES Teil-Rückbau WRO-1002 / -1013 / -1018 / -1020

Bauschadstoffsanierung

Bauherr

Syngenta Crop Protection AG

Generalplaner

Buchner Bründler Architekten AG / Proplaning AG

Standort

Rosental, Basel-Stadt

Bearbeitungszeitraum

2015 - 2018

Leistungen

- > Erstellen eines Gebäudechecks, inkl. Probenahmen und Analysenauswertung
- > Projektierung und Realisierung der Sanierung Bauschadstoffe

Leistungsphasen

- > SIA 103: 31 - 53

Projektbeschreibung

Für die Neugestaltung des Areals Rosental im Rahmen des Projektes SRES in Basel ist der Rückbau inkl. Bauschadstoffsanierung der Bestandsgebäude 1018 und 1020 und der Teilrückbau der Gebäude 1002 und 1013 erforderlich.

- > Erstellen eines Gebäudechecks, inkl. Probenahmen und Analysenauswertung
- > Sanierung Bauschadstoffe, insbesondere
 - > Asbest (grosse Teile Spritzasbest)
 - > PCB / CP
 - > PAK
 - > Schwermetalle

Spezialitäten

Das Projekt zeichnet sich durch folgende Spezialitäten aus:

- > Grosse Mengen an Bauschadstoffen, u.a.
 - > Spritzasbest, ca. 1'800 m²
 - > PCB-haltige Boden- u. Wandstriche, ca. 3'700 m²
- > Enge Termine, Mehrfachgleichzeitigkeit
 - > mehrfache Angriffspunkte / Ausführungsequipen
 - > temporäre gleichzeitige Ausführung mit Abbruch mineralischer Baukörper



Asbestsanierung: Schwarzbereich mit Unterdruckhaltergeräte



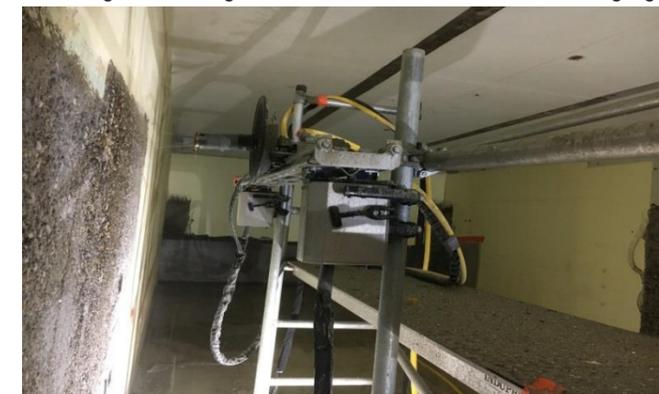
Asbestsanierung: Schwarzbereich mit Personen- und Materialschleuse



Sanierung Asbest-haltiger Plattenkleber: Schleifen mit Direktabsaugung



Mit Spritzasbest ummantelte Metall-Lüftungskanäle



Sanierung PCB-haltige Wandfarbe mit Schleifscheibe auf Rollgerüst



Sanierung PCB-haltige Wandfarbe mit Schleifroboter